COMUNE DI PELLEZZANO
Provincia di Salerno

VARIANTE AL PIANO URBANISTICO COMUNALE

(Lr 16/2004 - Lr 13/2022 - Lr 5/2024 - Regolamento 3/2025)

DISPOSIZIONI STRUTTURALI

VINCOLI SPECIALI

Elaborato
PS.2a

scala 1:5000

novembre 2025

Responsabile Ufficio di Piano
arch. Giuseppe Brasone

Sindaco
dott. Francesco Morra

R.U.P.
arch. Giuseppe Brasone

Coordinamento scientifico
prof. ing. Michele Grimaldi
prof. ing. Isidoro Fasolino

Responsabile operativo
ing. Federica Sbosa

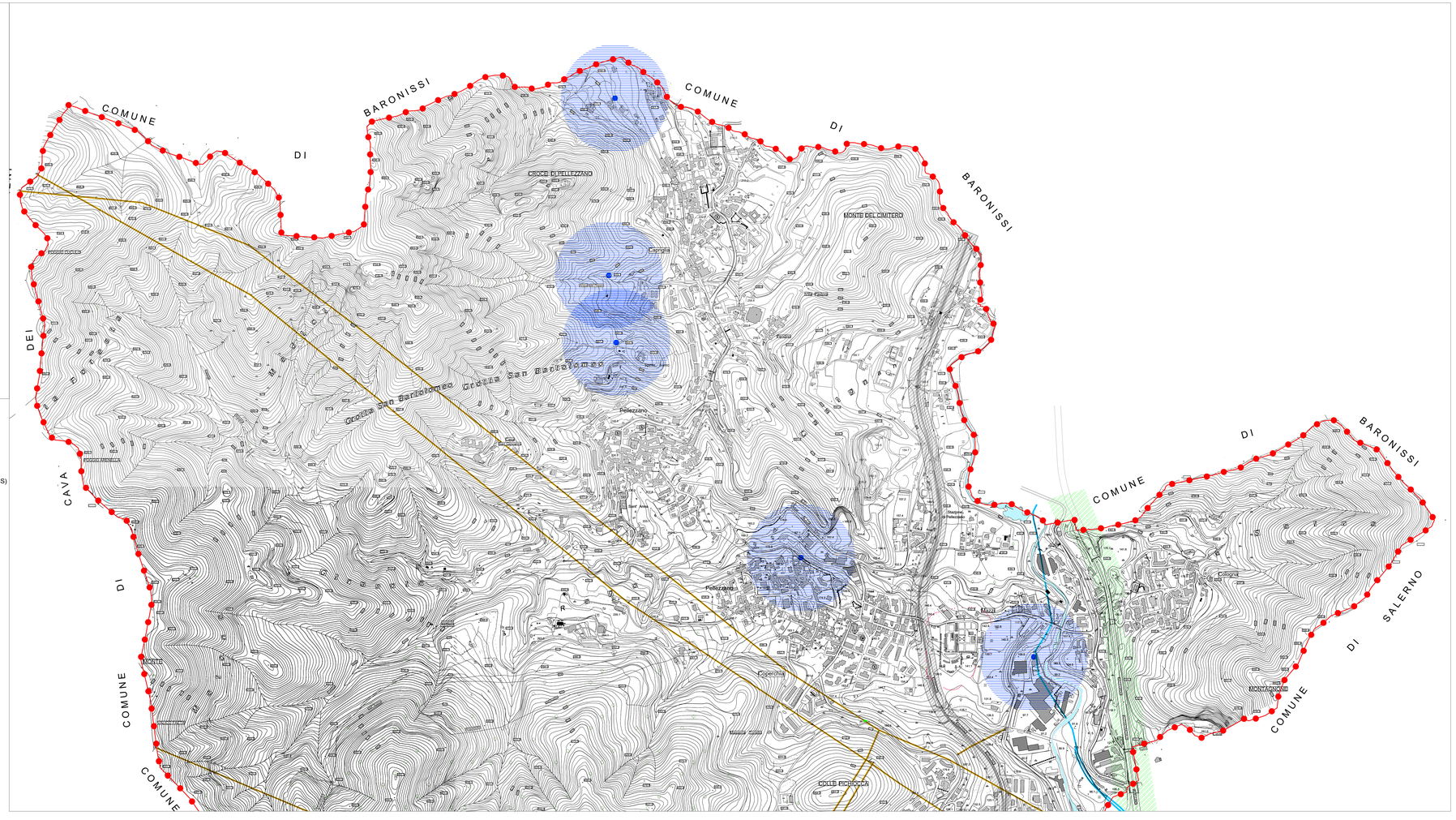
Dipartimento di Ingegneria Civile
Università degli Studi di Salerno

Firme

Cartografia: Cartografia Tecnica Regionale 2020

Legenda

- Confine Comunale
- zona di rispetto cimiteriale - 50 m (L 166/2002)
- fascia di rispetto stradale - (Dpr 495/1992 di attuazione del DLgs 285/1992 - NCS)
  - autostrada fuori dai centri abitati 60 m
  - autostrada entro i centri abitati 30 m
- Fascia di rispetto ferroviario - 30 m (Dpr 753/1980)
- Elettrodotti (Dpcm 23.4.1992)
- Metanodotto (Dm 24.11.1984)
- Fascia di tutela assoluta pozzi - 10 m (art. 94 Dlgs 152/2006)
- Fascia di rispetto pozzi - 200 m (art. 94 Dlgs 152/2006)



REGIONE CAMPANIA

CARTA TECNICA NUMERICA REGIONALE

derivata dal DataBase Topografico

SITUAZIONE 1:50 000 IGM

448 Ercolano	449 Avellino	450 Sant'Angelo dei Lombardi
466 Sorrento	467 Salerno	468 Eboli
485 Termini	486 Foce del Sele	487 Roccadaspide

DATI INFORMATIVI

RAPPRESENTAZIONE CONFORME UNIVERSALE TRASVERSA DI MERCATORE (UTM)

SISTEMA DI RIFERIMENTO: ETRS89, realizzazione ETRF2000 (epoca 2008); ellissoide GR80; longitudine da Greenwich

ALTIMETRIA: in metri riferita al mareografo di Genova (1942)

TAGLIO CARTOGRAFICOSistema Geografico ED50 (Ellissoide internazionale con orientamento medio europeo)

EQUIDISTANZA: Curve di livello ordinarie 5 m (per le curve tratteggiate 2,5 m)

TRASPORTI

- Autostrada
- Strada asfaltata, ciglio chilometrico, punto
- Strada non asfaltata
- Percorso pedonale o ciclabile
- Strada in costruzione
- Sentiero facile
- Tratturo
- Mulattiera
- Mezzeria stradale e linea spartitraffico
- Strada in galleria
- Funivia, cabinovia
- Seggiovia
- Ferrovia a scartamento ordinario
- Ferrovia a scartamento ridotto
- Tranvia in sede propria e funicolare
- Ferrovia in costruzione
- Ferrovia in disarmo
- Ciglio massicciata
- Tratto ferrovia in galleria
- Imbocco galleria stradale e ferroviaria
- Passaggio a livello
- Aeroporto, eliporto
- Faro, fanale

COSTRUZIONI VARIE, IMPIANTI

- Edificio generico
- Edificio industriale
- Edificio del terziario industriale
- Edificio agricolo, stalla, ricovero animali
- Edificio di culto, campanile
- Cimitero
- Cappella, tabernacolo
- Torre, ciminiera
- Monumento
- Edificio in costruzione
- Edificio diroccato o rudere
- Corpo aggettante
- Container, abitazione precaria
- Portico o galleria sotto edificio
- Serra
- Tettoia a pensilina
- Baracca
- Serbatoio, cisterna, silos non rappresentabile o rappresentabile
- Campeggio
- Raffineria
- Discarico
- Rottamaio
- Zona archeologica
- Scuola
- Spettacolo
- Ospedale
- Municipio
- Tribunale

SERVIZI

- Elettrodotto ad alta tensione, con tralicci
- Elettrodotto a media tensione, con pali
- Cabina elettrica, cabina di trasformazione
- Oleodotto
- Acquedotto sopraelevato,interrato
- Metanodotto
- Impianto eolico, fotovoltaico
- Antenna per telecomunicazione
- Depuratore
- Stazione, sottostazione elettrica
- Stazione di rifornimento e di servizio

OROGRAFIA

- Curva di livello direttrice
- Curva direttrice incerta
- Curva di livello ordinaria
- Curva ordinaria incerta
- Curva di livello ausiliaria
- Ciglio di frana
- Scarpata naturale o artificiale
- Grotta con accesso verticale, orizzontale
- Ghiaione, pietraia
- Sabbia, duna, deposito sabbioso
- Roccia
- Ciglio di area estrattiva, cava

IDROGRAFIA

- Corso d'acqua > 5 m
- Corso d'acqua < 5 m
- Condotta irrigua o scolina
- Vasca o piscina, pozzo
- Abbeveratoio, fontana, sorgente
- Palude
- Briglia, pescaia, cascata
- Presa
- Condotta forzata
- Condotta forzata sotterranea

VEGETAZIONE

- Limite di coltura
- Limite di tagliata
- Limite di bosco
- Filare di alberi
- Filare di ulivi
- Filare di olivi
- Filare di agrumi
- Filare di frutteto
- Macchia, prato
- Bosco fitto
- Albero generico, vigneto
- Uliveto, frutteto
- Agrumeto, larice
- Ceduo, abete
- Faggio, pino
- Cipresso, eucalipto
- Leccio, quercia
- Pioppo, castagno

CONFINI

- Muro a secco
- Muro divisorio
- Muro di sostegno
- Palizzata, cancellata, rete, filo spinato
- Siepe
- Limite comunale
- Limite regionale

PUNTI TOPOGRAFICI

- Vertice della rete IGM95
- Vertice della rete regionale di raffittimento
- Caposaldo di livellazione