

COMUNE DI PELLEZZANO
Provincia di Salerno
TASI
NUOVA TASSA SUI SERVIZI ANNO 2014

La legge di Stabilità 2014 ha **obbligato** i Comuni all'inserimento tra i tributi comunali della TASI "Tassa sui Servizi Indivisibili".

Per consentire un'adeguata informazione ai cittadini, si forniscono le seguenti notizie:

CHI DEVE PAGARE

1) Il proprietario e il titolare dei diritti reali su tutti gli immobili, a qualsiasi titolo detenuti, ivi compreso come abitazione principale e relative pertinenze:

- nella misura del 100% se non locata, ceduta in uso, comodato e usufrutto;
- nella misura dell'80% se locata, ceduta in uso, comodato e usufrutto.

2) Il beneficiario della cessione in locazione, in uso, comodato e usufrutto:

- nella misura del 20% se il proprio reddito ISEE è superiore a € 6.499.50;
- esenzione se il proprio reddito ISEE non è superiore a € 6.499.50.

Non sono previste detrazioni.

Ognuno è tenuto a versare la propria quota di competenza.

Sono tenuti al pagamento della quota del 20% anche gli assegnatari di alloggi di proprietà dell' I.A.C.P. o del Comune, sempre che il proprio reddito ISEE risulta superiore a € 6.499.50.

Sono esenti i proprietari e titolari di diritti reali sui terreni agricoli.

COME PAGARE

Il versamento del tributo deve essere effettuato mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali, indicando il codice catastale del comune **G426**, utilizzando i codici tributo appositamente istituiti e sotto indicati:

- 3958 TASI su abitazione principale e relative pertinenze;
- 3959 TASI per fabbricati rurali ad uso strumentale;
- 3960 TASI per le aree fabbricabili;
- 3961 TASI per altri fabbricati;

Si è esentati dal pagamento se l'Importo Minimo Annuale è pari o inferiore ad €15,00 a persona ivi compreso l'affittuario.

QUANDO PAGARE

- Scadenza pagamento: 1° Rata in acconto pari al 50% dell'imposta dovuta entro il **16 Ottobre 2014**
 2° Rata a saldo pari al 50% dell'imposta dovuta entro il **16 dicembre 2014**

È consentito il pagamento in unica soluzione entro il **16 Ottobre 2014**.

Per l'anno in corso l'Amministrazione Comunale **non ha aumentato le aliquote per l'IMU**, anzi le ha ridotte dal **10,60 x1000 al 10,00 x1000**, ed ha fissato l'aliquota al **2,5x1000** per la TASI, pertanto la somma delle **aliquote IMU e TASI** non deve essere superiore al limite massimo deliberato del **10,00 x1000**. Così pure nel caso di immobile A/1 – A/8 – A/9 (immobili di lusso), adibiti come abitazione principale, l'aliquota **IMU** è pari al **7,5 x1000** e la **TASI** sempre al **2,5x1000**.

Inoltre sono state deliberate particolari agevolazioni per gli imprenditori che assumono nuovi dipendenti cittadini di Pellezzano e per coloro che danno inizio a nuove attività sul territorio comunale.

La tassa potrà essere calcolata utilizzando l'apposito programma TASI sul sito del comune di Pellezzano, dove è anche consultabile il regolamento I.U.C. e le relative tariffe, dal LINK -TRIBUTI.

Per qualsiasi ulteriore informazione, rivolgersi all'Ufficio Tributi – tel. 089/568710- 089/568749 - nei giorni di Lunedì e Giovedì dalle ore 8,30 alle 12,30 e dalle 16,00 alle 18,30 o collegarsi al sito del comune di Pellezzano www.comune.pellezzano.sa.it.

Pellezzano, 08 Ottobre 2014

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DOTT. TOMMASO PISAPIA

IL SINDACO
DOTT. GIUSEPPE PISAPIA